

załącznik nr 2 do regulaminu przetargu na najem lokali użytkowych

OFERTA

Na najem lokalu użytkowego w budynku położonym przy ul. Parkowej 15 o powierzchni 21,5 m² oraz sąsiedniego placu o powierzchni 228 m², przeznaczonego na kawiarnię artystyczną

1. DANE PODSTAWOWE:

Imię i nazwisko / nazwa / firma
OFERENTA
Adres / siedziba
OFERENTA
Adres korespondencyjny
Telefon, faks, tel. Komórkowy, mail
Proponowana stawka miesięcznego czynszu netto za lokal będący przedmiotem oferty PLN słownie:
Proponowana stawka miesięcznej opłaty netto za użytkowanie 1m ² placu będącego przedmiotem oferty PLN słownie:

DO OFERTY ZAŁĄCZAM OBOWIĄZKOWO WYMAGANE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA:

- a. kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem dokumentu potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej z datą wystawienia nie przekraczającą 3 miesięcy przed datą złożenia oferty (zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpisu z KRS, itp.);
- b. kopie potwierdzone za zgodność z oryginałami Decyzji o nadaniu nr REGON i NIP;
- c. w przypadku osób fizycznych rozliczających się w formie spółki cywilnej – aktualna umowa spółki cywilnej;
- d. aktualne zaświadczenia z Urzędu Skarbowego i ZUS o nie zaleganiu z płatnościami wg stanu na datę ogłoszenia przetargu
- e. oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej w przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy, wraz z kopią dowodu osobistego pełnomocnika;
- f. opis-konceptcja prowadzenia działalności i pomysł na aranżację wnętrza w lokalu będącym przedmiotem przetargu
- g. opis- konceptcja prowadzenia innych form działalności w lokalu będącym przedmiotem przetargu: występy, koncerty, wystawy, imprezy itp.;
- h. dokument potwierdzający doświadczenie w prowadzeniu działalności gastronomicznej (np. umowa najmu lokalu z przeznaczeniem na działalność gospodarczą);
- i. oświadczenie o zapoznaniu się z dokumentacją przetargową wraz z oświadczeniem o przyjęciu zasad przetargu bez zastrzeżeń;
- j. oświadczenie o zapoznaniu się z lokalizacją i warunkami lokalu będącego przedmiotem przetargu.
- k. kopia polisy potwierdzona za zgodność z oryginałem ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością, na sumę gwarancyjną co najmniej 200.000 zł gwarantującą naprawienie szkody osobowej bądź szkody rzeczowej wyrządzonej osobie trzeciej.

....., dnia

czytelny podpis oferenta

(pieczęć firmy)